

O Grupo Marques, com uma sólida e empreendedora actividade empresarial nos sectores da construção civil e da distribuição, conta já com trinta anos de aposta no desenvolvimento dos Açores.

O Futuro Constrói-se



Rua Joaquim Marques, 34 - Rêbo de Petre
9600-049 Ribeira Grande
T 296 205 800 - F 296 636 311
grupomarques@grupomarques.org
www.grupomarques.org

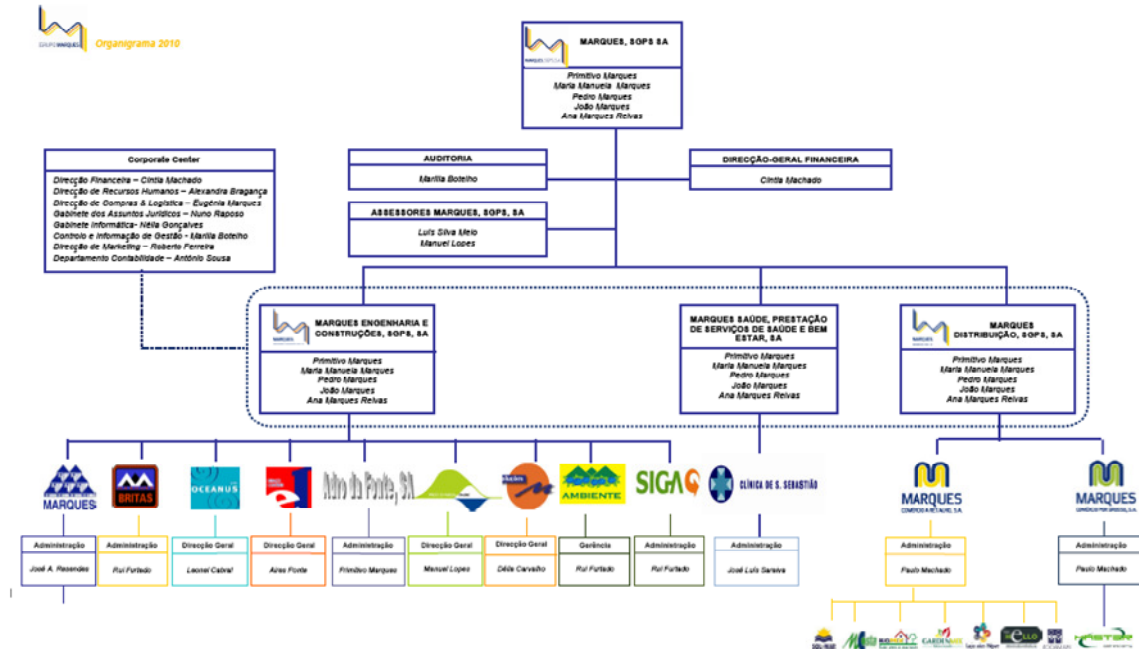
Apresentação do Grupo Marques:

O Grupo Marques é constituído por 15 empresas. As empresas que formam o Grupo são: A Marques, SGPS S.A.; Marques Distribuição, SGPS S.A.; Marques Engenharia e Construção, SGPS S.A.; a Marques SA; a Marques Britas, S.A.; a Urbe Oceanus, S.A.; a Espaço Londres, L.da, a Pico D'Água Park, S.A., a Soluções M, S.A., a Marques Ambiente, S.A., a SIGA, SA, a Adro Da Fonte, a Marques Comércio a Retalho, S.A., a Marques Comércio por Grosso, S.A., a Abrisaúde, SA. O grupo Marques devido à sua estratégia de diversificação opera actualmente em três sectores distintos: o sector da Engenharia e Construção, o sector da Distribuição Alimentar e o Sector da Saúde.



O Grupo Marques foi alvo de uma 2ª reestruturação em 2009 da qual se constituiu a Marques Engenharia e Construção, SGPS S.A. que é a *Holding* do Grupo na área da construção. Redeziu-se o número de empresas de forma a concentrar áreas de negócios. A Marques, SGPS permanece a responsável pela gestão de participações sociais de todas as empresas do Grupo e adicionalmente presta serviços técnicos às mesmas.

É possível observar a composição do Grupo Marques na figura que se segue:



No Sector da Construção o Grupo Marques dispõe de um conjunto de empresas integradas que oferecem os mais diversos produtos e serviços na área da construção, seguindo a cadeia operacional que de seguida se apresenta.





O Grupo Marques tem apostado na Segurança e Saúde no Trabalho, como princípio geral da prevenção, pretendendo prevenir os acidentes de maior gravidade, nomeadamente os de queda em altura.

A Marques, SA foi a primeira empresa constituída do Grupo Marques, opera no sector da Construção Civil e Obras Públicas, e foi fundada em 1979 pelo casal Marques (Eng.º Primitivo Marques e D. Maria Manuela Costa Gomes Marques).

A sede da empresa encontra-se no concelho da Ribeira Grande, ilha de S. Miguel, tendo três sucursais nas ilhas do Pico, do Faial e de Santa Maria.

A Marques, SA ocupa o 13º lugar do ranking geral Açoreano e é uma das líderes de mercado no que concerne à construção civil regional, tendo-se destacado na construção de um número considerável de infra-estruturas nos Açores. Na Edição de 2007, ficou posicionada em 549º lugar no ranking das 1.000 Maiores empresas nacionais.

O sector da construção civil sofreu um crescimento potencial nos últimos anos na RAA, fruto da aposta regional no desenvolvimento estratégico do sector do turismo. Esta estratégia passa pela criação de inúmeras infra-estruturas que permitem comportar um aumento significativo da procura nesse sector. Actualmente, a Marques pretende consolidar e manter a posição alcançada entre as empresas líderes do sector da construção civil na R.A.A. e expandir-se para novos mercados.

A Marques, SA representou em 2007, cerca de 16,84% do Volume de Negócios do Sector de Construção da Região Autónoma dos Açores, tendo precedido valores semelhantes em anos anteriores como o atingido no ano de 2004 de 14,57%. No ano de 2003 ocupava o 9º lugar das 100 Maiores Empresas dos Açores, situando-se em 2º lugar a nível do Sector da Construção dos Açores. A 31 de Dezembro de 2008 a Marques concluiu o seu processo de certificação do sistema de gestão da qualidade e segurança.

No Ranking nacional de 2003 e 2004 a Marques, SA ocupou o 447º e o 464º lugar das 500 Maiores & Melhores Empresas de Portugal respectivamente.

Fundada em 1991, a Marques Britas, SA é detentora de um conjunto considerável de infra-estruturas e equipamentos, tendo vindo a adaptar-se às mutações do mercado e às novas tecnologias de produção. A empresa dedica-se à produção e distribuição de Betão pronto, seus derivados e massas asfálticas, à britagem de agregados, prestação de serviços de carpintaria, serralharia, alumínio e aluguer de máquinas e equipamentos. No ano de 2006 a Marques Britas integrou uma das empresas do Grupo, a Betomarques, passando a incorporar nos seus produtos e serviços prestados a actividade, certificada segundo a NP EN ISO 9001: 2000, de



produção de pedra de basalto serrada, de produção de peças em mármore, granito e calcário e comercialização de ladrilho.

A Marques Britas é líder do mercado de produção e distribuição de betão pronto na Região Autónoma dos Açores. O betão produzido destina-se não só às grandes empresas de construção civil, como também a clientes institucionais, pequenos empreiteiros e clientes particulares.

No ano de 2007, a Marques Britas, SA ficou classificada em 29º lugar no *ranking* das 100 Maiores Empresas dos Açores sendo a 2ª classificada no sector da indústria e 4ª nas Melhores Empresas em Crescimento de Volume de Negócios.

Em 2005, ocupou o 35º lugar das 100 Maiores Empresas dos Açores, situando-se em 2º lugar a nível do sector da Indústria Açoriana.

A Marques Britas obteve, em 2004, a Certificação do seu Sistema de Gestão de Segurança e Saúde no Trabalho, segundo as OHSAS 18001/NP 4397. Em 2004 os agregados obtiveram a Marca CE, de acordo com a Directiva, Produtos de Construção, 89/106/CE e o DL n.º113/93.

No ano de 2002 foi considerada a 3ª Melhor Empresa dos Açores, ocupando o 6º lugar das Melhores Empresas dos Açores a nível do Crescimento das Vendas.

No sector da Qualidade e Ambiente, a Implementação e Certificação de um Sistema de Gestão da Qualidade, na Marques Britas, SA no âmbito da “Produção e Distribuição de Betão, Produção de Agregados, Fabrico de Massas Asfálticas a Quente e Comercialização de Emulsões Betuminosas”, segundo a NP EN ISO 9001: 2000, foi uma aposta.

A Urbe Oceanus foi constituída em Julho de 2000 e, dedica-se à promoção imobiliária, compra e venda de bens imobiliários, arrendamento de bens imobiliários e administração de imóveis por conta de outrem.

A Espaço Londres, sociedade imobiliária, Lda, data de Abril de 1998 e assume o papel de mediadora do Grupo através da intermediação na venda de imóveis ou terrenos para o Grupo e exterior.

Na continuação da estratégia assumida de diversificação da carteira de negócios o Grupo adquiriu uma parte do capital social da Gráfica Açoreana, Lda. A Gráfica Açoreana é uma empresa açoriana fundada em 1956, proprietária de vários jornais e revista de tiragem regional (Correio dos Açores, Expresso Atlântico e Revista Açorianíssima), com vincada presença nas áreas editorial, fotografia e *Design*.

A empresa Pico D'Água Park, SA, constituída a 16 de Agosto de 2004 dedica-se à concepção, construção, instalação e gestão de áreas de localização empresarial. O projecto imobiliário



Pico D'Água Park, cuja primeira fase já se encontra concluída, é composto por áreas orientadas para o comércio e Serviços, por áreas destinadas à indústria ligeira e outras áreas dedicadas à armazenagem. A área global do parque ronda os 216.000,00 m2. A empresa Pico D'Água Park concluiu, até final de 2007, 32 armazéns e 65% das infra-estruturas do projecto imobiliário.

A Soluções M, foi constituída a 27 de Abril de 2005, cujo objecto social é a comercialização de materiais de construção que, em Novembro de 2006, se fundiu com a empresa Alves e Morgado, Lda. Actualmente o *Core Business* da Soluções M é a comercialização de aço para construção civil, no entanto, a sua carteira de produtos apresenta um leque muito variado de materiais de construção. Existe, para além, da loja de S. Miguel uma loja de materiais de construção na Ilha do Pico e em breve será inaugurada outra loja na Ilha Terceira.

A Soluções M no ano de 2007 atingiu o 53º posto nas 100 Maiores Empresas dos Açores, sendo que no sector do Comércio ocupou o 13º lugar e no Crescimento do Volume de Negócios atingiu o 10º lugar.

O sector da distribuição foi adquirido pelo Grupo Marques, em Novembro de 2007 e é composto por diversos tipos de estabelecimentos conforme é possível observar no diagrama que se segue:



De seguida, segue uma breve caracterização da evolução do grupo económico “Caetano & Mont’Alverne” antes da aquisição pelo Grupo Marques.



Em 1987 a J.M. Mont' Alverne & Filhos, Lda. abre o primeiro Supermercado SOL*MAR, na Avenida Infante D. Henrique. O sucesso desta unidade levou à inauguração, em 1992, o primeiro hipermercado dos Açores, em São Gonçalo. Com a abertura do hipermercado SOL*MAR, foi criada a empresa Caetano & Mont'Alverne, S.A., que passou a ser a detentora da marca SOL*MAR, tendo J.M. Mont'Alverne continuado a sua actividade de grossista.

Em Junho de 1999, Caetano & Mont'Alverne, abre a primeira loja de comércio especializado, a Loja Sazonal cujo principal objectivo foi a possibilidade de oferecer aos clientes uma loja ampla onde se pudesse expor artigos e produtos sazonais, nomeadamente, artigos de Verão, Natal, Páscoa, etc. Como forma de complementar a oferta aos clientes, em Agosto de 2000 abriu a Loja dos 9, loja de artigos de baixo preço e, em Junho de 2001, abriu a Electr@mix, loja de electrodoméstico, informática, som e imagem. Em Setembro de 2001, arrancou a fase de expansão das Lojas SOL*MAR, com a abertura do Supermercado dos Valados, situado na freguesia dos Arrifes, uma das maiores freguesias de Ponta Delgada. Na galeria comercial desta loja, abriu também uma Loja dos 9.

Em Junho de 2002, as empresas Costa & Costa, Lda., proprietária de 3 supermercados com a insígnia MCosta e a empresa MCosta – Gestão de Espaços Comerciais, Lda. Em Agosto do mesmo ano, aumentariam para quatro o número de supermercados MCosta, com a compra do supermercado Pérola da Ilha em Vila Franca do Campo.

Em Novembro de 2002, num dos edifícios adquiridos ao Poupança, abriu a loja BIGMIX, que é uma loja de mobiliário, decoração e outros artigos para o lar. Em Novembro de 2003, inaugurou-se o 3º supermercado SOL*MAR, o da Ribeira Grande e a primeira loja de pronto a vestir do grupo, a MODAMAR.

Em Abril de 2004, foi inaugurado o novo complexo comercial de Vila Franca do Campo, onde existe um supermercado SOL*MAR, uma Loja dos 9, uma loja BIGMIX, uma Hello e uma MODAMAR.

Em 1 de Janeiro de 2005, a empresa Caetano & Mont'Alverne, S.A. foi transformada na Holding do grupo, passando a denominar-se Caetano & Mont'Alverne, SGPS, S.A., a empresa Costa & Costa, Lda., transformou-se em Caetano & Mont'Alverne, Distribuição Alimentar S.A. e actualmente é a empresa que gere o sector da distribuição a retalho, explorando as insígnias SOL*MAR, MCosta, Loja dos Nove, ELECTR@MIX, BIGMIX e MODAMAR. A empresa J.M. Mont'Alverne & Filhos, Lda., alterou a sua denominação para J.M. Mont'Alverne & Filhos, S.A. e continua a desenvolver o negócio da distribuição por grosso, contanto, para o efeito, com uma unidade, o Cash & Carry com a insígnia J.M. Mont'Alverne.

Finalmente, a empresa MCosta – Gestão de Espaços Comerciais alterou a sua denominação para Caetano & Mont'Alverne, Imobiliária, S.A. que gere algum do património imobiliário não operacional.

A empresa J.M. Mont'Alverne, SA, atingiu em 2007 o 32º lugar do ranking das 100 Maiores Empresas dos Açores tendo atingido o 7º posto do *ranking* do crescimento do resultado líquido.

Na edição de Novembro de 2008 das 100 Maiores Empresas dos Açores, a Marques Comércio a Retalho, SA detém o 7º lugar do ranking geral, sendo classificada em 2º lugar pelo sector do comércio mantendo as posições do ranking de 2007.

À data de Novembro de 2008, as empresas do Grupo Caetano & Mont'Alverne sofreram alterações na sua denominação social, passando a designarem-se como: Marques, Comércio a

Retalho, SA (ex Caetano & Mont'Alverne, Distribuição Alimentar, SA); Marques, Comércio por Grosso, SA (ex J.M. Mont'Alverne, SA); Marques Distribuição, SGPS, SA (ex Caetano & Mont'Alverne, SGPS, SA).

No processo de expansão e crescimento da actividade da distribuição pelo Grupo Marques, em Julho de 2008 foi inaugurada a loja Sol*Mar Vila do Porto na Ilha de Santa Maria e foi adquirida uma nova unidade comercial na Ilha do Pico, a empresa Silva e Fernandes, SA, em Dezembro de 2008.

Em Agosto de 2009, foi adquirida a mais recente empresa do Grupo, a ABRISAÚDE, SA cuja clínica encontra-se localizada em Ponta Delgada na freguesia de S. Sebastião. A clínica de S. Sebastião



SERVIÇOS

ESPECIALIDADES MÉDICAS

- Oftalmologia**
Dr. Pedro Afonso
Dr. Margarida Estrala Rego
- Neurociência**
Dr. Horta Mendonça
- Pediatria**
Dr. Lucinda Pacheco
- Cardiologia**
(Eletrocardiograma)
Dr. Nuno Palicardo
Dr. Raquel Dourado
Dr. Anabela Tavares*
- Psicologia**
Dr. Sofia Paz Ferreira
Dr. Alexandra Moreira
Dr. Dorcas Matos
- Entomologia**
Dr. Isabel Sousa
- Terapia da Fala**
Dr. Madalena Saraiva
- Otorrinolaringologia**
Dr. Pedro Sousa
- Neurologia**
Dr. Marina Couto
- Cirurgia Geral**
Dr. Francisco Melo Bento
Dr. Teresa Eidi
Dr. Luís Bernardo
- Medicina Dentária**
(Considerada)

Medicina Interna
Dr. Mariano Pacheco
Dr. Paulo Massa

Medicina do Trabalho
Dr. Ana Isabel Amarel

Clínica Geral e Familiar
Dr. Carlos Estrela
Dr. Ana Baião
Dr. Rui Costa

Prontuário
Dr. M.ª Alexandra Osório
Dr. Sandra Medeiros

Neurocirurgia
Dr. Maria João Eleutério

Pneumologia | Alergologia
Dr. Dias Pereira

Oftalmologia
Dr. António Melo
Dr. Luís Soares

Urologia
Dr. Manuel Rebinbas

Patologia
Dr. Raquel Rego

Imuno-Alergologia
Dr. Rodrigo Alves

Ginecologia
Dr. Laura Sampaio

Gastroenterologia
(Endoscopia | Colonoscopia)
Dr. Nuno Nunes

Análises Clínicas
Albaritelo

Imagiologia
TAC | RX | Mamografia | Ecografia
Dr. Hugo Córdaro
Dr. Rosa Cruz
Dr. Zélia Lago
Dr. Paula Carneiro
Dr. Rui Teixeira
Dr. Isabel Baças

Outros Serviços Médicos
(Experimentação | Visites) | Audiometria
Estudo do Sono - Apneia do Sono

Serviços de Emergência
Pneumologia | Injeções Diversas
Cinesioterapia Respiratória | Alergias
Lavagem Vesical | Vacinações
Euf. Seattle - Zoruda
(Considerada)

Prontuário - Ambulatório

DIRECTOR CLÍNICO
Dr. Francisco Melo Bento

HORARIO
Segunda a Sexta das 09h00 às 20h30
Rua da Arquilha, 85 B e C | 2990-022 Ponta Delgada
T 298 650 650 | 298 650 658 | T/M 911 194 815 | E: ead@grupomarques.org

A Clínica de S. Sebastião tem acordos com seguradoras, empresas e instituições de gestão de seguros de saúde.

CLÍNICA DE S. SEBASTIÃO
Uma via para a saúde!

tem uma área de cerca de 600m2, onde estão localizados os gabinetes onde operam 50 médicos e onde se realizam os vários exames disponíveis: TAC, RX, Mamografia, recolha de análises, prova de esforço entre outros exames complementares de diagnóstico.